

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

Sted: Nordås

Dato: 25.04.24

Møtet ble åpnet av: Øystein Johannesen

Til stede fra styret: Henrik Lie Ingebrigtsen

Randi Jordan

Sander Mjellebust

Mari Johannesen

Til stede fra BOB: _____

1. Konstituering

a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Vedtak: Godkjent

b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 36

+ Antall fullmakter: 9

= Antall stemmeberettigede: 45

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styrets leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9 første ledd)

Forslag til møteleder: Øystein Johannessen

Vedtak: Godtjent

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvaret hviler imidlertid like fullt på møteleder, jf. brl. § 7-9 annet ledd.)

Forslag til referent: Marzi Johannessen

Vedtak: Godtjent

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Sissel Thunesdt, Carl-Ake Karlsson

Vedtak: Godtjent

f) Valg av tellekorps

(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Kristian Rykkje, Gunnhild Glorum

Vedtak: Godtjent

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godtjent

2. Rapport fra styret

Rapport fra styret for 20~~22~~²³... ble gjennomgått (valgfritt punkt)

Vedtak: Godkjent

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 20²³

Vedtak: Godkjent

4. Vederlag til styremedlemmer generelt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: Kr 220 000

Vedtak: Kr Godkjent

5. Vederlag til styremedlemmer spesielt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag:

_____ har rett på vederlag i form av kjøregodtgjørelse etter statens satser for nødvendig bruk av privat bil i lagets tjeneste.

_____ har i tillegg rett på vederlag i form av (mobil-) telefon/telefongodtgjørelse med kr. _____ i styreperioden _____

_____ har i tillegg rett på vederlag i form av bredbånd/bredbåndsgodtgjørelse med kr. _____ i styreperioden _____

Vedtak: _____

6. Valg av styre

(Generalforsamlingen skal velge styremedlemmer, jf. brl. § 8-2 første ledd. Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med sameiets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg. **Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.**)

Forslag til kandidater:

Slik er sammensetningen i styret etter dagens valg:

| Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem) | Navn | Periode (fra – til) |
|---|-------------------------|------------------------|
| Styreleder | Øystein Johannessen | 2024 - 2026 |
| Nestleder | Henrik Lie Ingebrigtsen | 2024 - 2026 |
| Styremedlem | Randi Jordan | 2024 - 2026 |
| Vara | Linda Christensen | 2024 - 2025 |
| Vara | Lars Erik Nes | 2024 - 2025 |
| Styremedlem | Sander Myklebust | 2023 - 2025 |
| Styremedlem | Marit Johannessen | 2023 - 2025 |

7. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Sak 6A: Det blei foretatt en prøve stemming
Her var det 3 stemmer for.
Derfor ikke behov for videre avstemming.

Sak 6B: Blei en informasjons sak.

Underskrifter:

Møteleder

Oystein Johansen

Referent

Marit Strømmen

Protokollunderskriver

[Signature]

Protokollunderskriver

[Signature]